



TRANSPORDIAMET

Lääne-Harju Vallavalitsus
info@laaneharju.ee
Rae tn 38
76806, Harju maakond, Lääne-Harju
vald, Paldiski linn

Teie 17.03.2026

Meie 19.03.2026 nr 7.1-2/26/13052-6

**Lohusalu reoveekogumisala veevarustuse ja
kanalisatsiooni kasutusloa eelnõu
kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Lääne-Harju valla Lohusalu reoveekogumisala veevarustuse ja kanalisatsiooni (edaspidi tehnovõrk) kasutusloa eelnõu (menetlus nr 504385), mille aluseks on kasutusloa taotlus nr 2511371/20303 v03.

Tehnovõrk kulgeb riigitee nr 11395 Laulasmaa-Lohusalu tee km 2,04–2,71 teemaal ja tee kaitsevööndis.

Kasutusluba soovitakse anda järgmistele rajatistele:

- Veetorustik (EHR kood 221474198)
- Kanalisatsioonitorustik (EHR kood 221474201)
- Tuletõrjehüdrant (EHR kood 221504067; 221504067; 221504069; 221504070; 221504073)

Transpordiamet on 02.03.2026 kirjaga nr [7.1-2/26/474-3](#) kooskõlastanud Ekore OÜ töö nr TP-303/24 „Lohusalu reoveekogumisala veevarustuse ja kanalisatsiooni projekteerimis- ja ehitustööd–muudatusprojekt“ tööprojekti staadiumis.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist ehitusloa elluviimisel ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ja 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid), **jätame kasutusloa eelnõu kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Transpordiamet on 04.12.2025 kirjaga nr [7.1-2/25/13052-4](#) jätnud kooskõlastamata kasutusloa eelnõu eelmise versiooni ning edastanud oma põhjendused. Lahendamata on märkused 1–3 ja osaliselt ka punkt 4.
 - 1.1. Punkti 4 kohaselt tuli tehnovõrgu omanikul esitada Transpordiametile taotlus koos muudatusprojektiga kooskõlastatud kasutusala plaanidega teemaal paiknevale tehnovõrgule isikliku kasutusõiguse (IKÕ) lepingu sõlmimiseks. Eelpool mainitud taotlust pole Transpordiametile esitatud.

Palun esitada eelpool mainitud taotlus ja sõlmida uus IKÕ leping ning lisada see kasutusloa lisadokumentide alla.
2. Ehitisregistrist puudub ehitisena lisatööna rajatud survekanalisatsioon. Palun täiendada.

3. Veetorstiku ruumikuju on osaliselt topelt joonena (vt joonis 1). Palun kujutada ühekordse joonena ja asukohaliselt vastavalt teostusjoonisele.



Joonis 1

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee